

Freiburg-St.Georgen, helle u.
ansprechende 2-Zi-Dachgeschoss
Wohnung. Ab sofort bezugsfrei.



obergasse152022

Obergasse 15
79111 Freiburg im Breisgau / Sankt Georgen
Deutschland

Daten im Überblick

Objektart	Wohnung
Objektyp	Dachgeschoss
PLZ	79111
Land	Deutschland
Ort	Freiburg im Breisgau / Sankt Georgen
Wohnfläche	ca. 51,50 m ²
Anzahl Zimmer	2
Kellerfläche	ca. 4 m ²
Kaltmiete	500,00 €
Kaution	1500 €
Stellplatzmiete	35,00 €
Stellplatzanzahl	1
Netto Kaltmiete	500,00 €
Heizkosten in Nebenkosten enthalten	Ja
Nebenkosten	120,00 €
Warmmiete	655,00 €
Baujahr	1968
Fahrstuhl	Kein Fahrstuhl
Stellplatzart	Stellplatz im Freien
Unterkellert	Ja
Dist.Kindergarten (km)	2 km
Dist.Grundschule (km)	3 km
Dist. Realschule (km)	3 km
Dist. Gymnasium (km)	4 km

Beschreibung

WICHTIG: Bitte fragen Sie nur über das jeweilige Online-Kontaktformular an, Sie erhalten Ihre Einladung zum Besichtigungstermin per Email. Die Online Anfrage ist auch über www.m-immobilien.de möglich. Dies kann ggf. einige Tage in Anspruch nehmen.

Bitte beachten Sie folgende Vermieter-Vorgaben. Für die Bewerbung wird ein Haushaltsnettoeinkommen von min. 1600.-€ /Monat erwartet. AUSSCHLIEßLICH an EINZELPERSON. Keine Haustiere möglich. Die Mindestmietzeit beträgt 18 Monate. Wir bitten höflichst um Beachtung, um Ihnen vermeidbare Umstände bei Ihrer Bewerbung zu ersparen.

2,5 Zimmer Wohnung mit Kücheneinrichtung im Dachgeschoss eines 3-geschossigen Mehrfamilienhauses.
Großer Wohnraum mit 2 großen Dachflächenfenstern, offene Küche mit Einrichtung.

Lage

Das Haus befindet sich im südwestlichen Ortskern des Freiburger Stadtteils St. Georgen.
Nur 100m bis VAG Bushaltesstelle

Ausstattung Beschreibung

Der Energieausweis ist bestellt/ in Arbeit
Kein Aufzug
Kein Balkon
Kellerabteil
Brennwert Gaszentralheizung mit zentraler Warmwasserbereitung in 2019 erneuert.

Sonstige Angaben

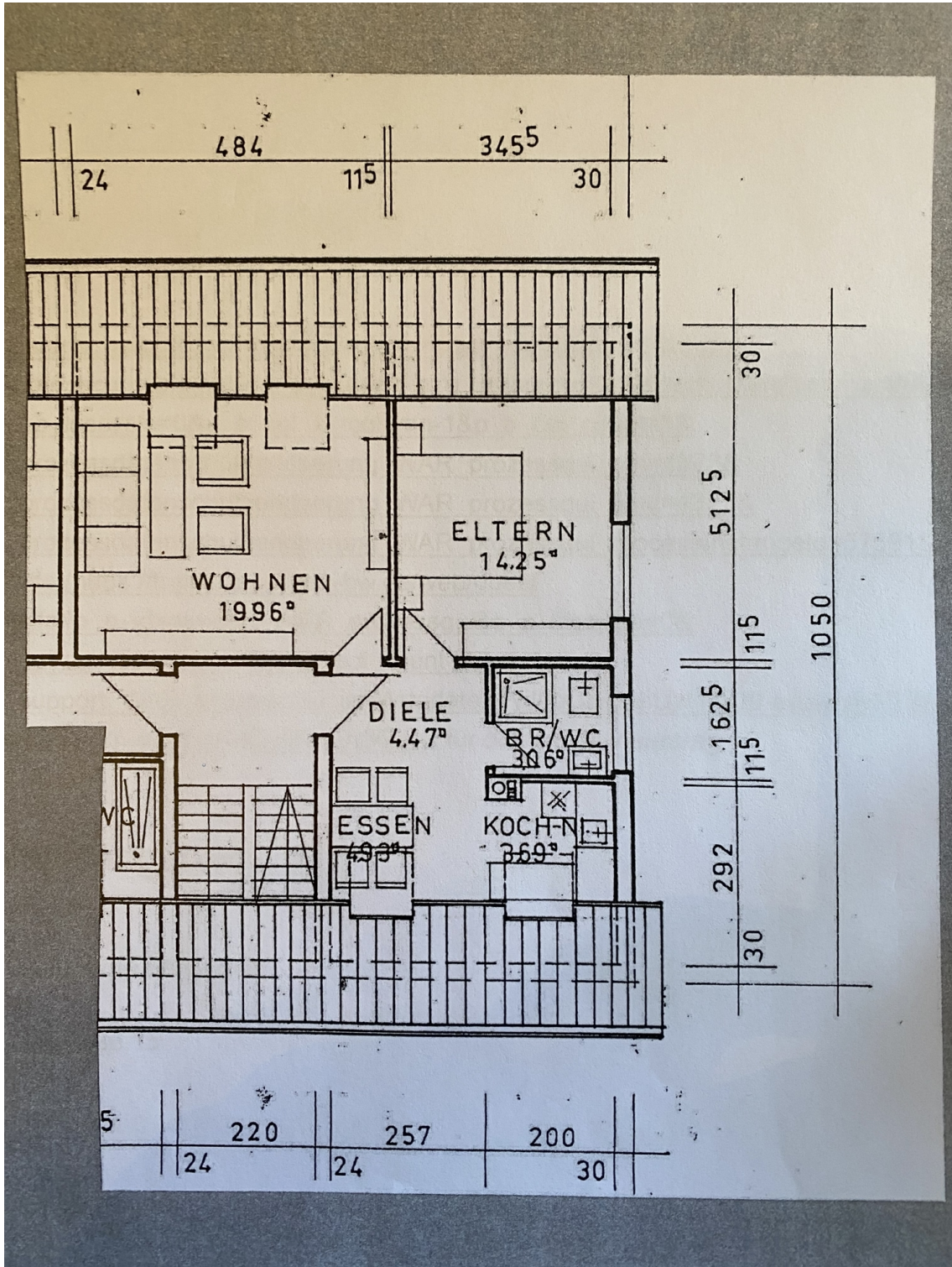
Alle Angaben sind ohne Gewähr und basieren ausschließlich auf Informationen, die uns von unserem Auftraggeber übermittelt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben.
Zwischenvermietung/ Zwischenverkauf bleiben vorbehalten. Im Übrigen gelten unsere Allgemeinen Geschäftsbedingungen.

Bildergalerie



Bildergalerie





Ihr Ansprechpartner

Herr Florian Müller

Florian Müller Immobilien GmbH

Willy-Brandt-Allee 14

79111 Freiburg

Tel.: 0761/8972433

Fax.: 0761/8972432

Homepage: www.m-immobilien.de

Email: info@m-immobilien.de