FLORIAN MÜLLER
IMMOBILIEN GmbH

BITTE NUR ONLINE ANFRAGEN! FR-Innenstadt Hummelstr.7, Moderne 1ZW mit Miniküche.



FLORIAN MÜLLER
IMMOBILIEN

freiburghummel722

Hummelstraße 7
79100 Freiburg im Breisgau
Deutschland

Daten im Überblick

Objektart	Wohnung
Objekttyp	Etagenwohnung
PLZ	79100
Land	Deutschland
Ort	Freiburg im Breisgau
Wohnfläche	ca. 22 m^2
Anzahl Zimmer	1
Kaltmiete	395,00 €
Kaution	1365 €
Stellplatzmiete	60,00 €
Stellplatzanzahl	1
Netto Kaltmiete	395,00 €
Heizkosten in Nebenkosten enthalten	Ja
Nebenkosten	100,00 €
Warmmiete	555,00 €
Baujahr	1994
Zustand	Gepflegt
Energieausweis	Verbrauchsausweis
Endenergieverbrauch	111 kWh/(m^2*a)
Energieausweis gültig bis	15.05.2027
Baujahr lt. Energieausweis	1994
wesentlicher Energieträger	Gas
Befeuerung	Gas
Heizungsart	Zentralheizung
Stellplatzart	Tiefgarage
Unterkellert	Ja

Beschreibung

Nicht anrufen. Bitte stellen Sie Ihre Anfrage ausschließlich über das Online-Kontaktformular, so Sie erhalten umgehend die Einladung zum Besichtigungstermin.

Der Vermieter sucht ausschließlich eine Einzelperson, vollbeschäftigt mit Mindesteinkommen von 1300.-€ netto oder Studierende der Albert-Ludwigs-Universität. Mindestmietzeit 18 Monate. Um Ihnen vermeidbare Umstände bei der Wohnungssuche zu ersparen,bitten wir höflichst um Beachtung.

Super 1 Zimmer -Appartement mit Komfortausstattung wie Fußbodenheizung, Elektrische Außenjalousie, Kabel-TV. Heller Wohn-Schlafraum, Flur mit Kochnische, Bad mit Dusche.

Lage

Super zentral! Gelegen am Freiburger Innenstadtring in ruhiger Seitenstraßenlage.. Die Altstadt mit den Wahrzeichen Freiburger Münster und die Schritte entfernt. Ebenso die Universität, Mensa I und die Fussgängerzone mit all' Ihren Einkaufsmöchkeiten.

Ausstattung Beschreibung

Ansprechende Laminat- und Fliesenböden.Miniküche im Flur.
TG-Stellplatz (Doppelparker Nr. 21B)
Kellerabteil (Nr. 212)
Gemeinschaftswaschmaschine & Trockner im UG
Hausreinigung über Hausmeister

Der Energieausweis ist bestellt/in Arbeit.

Sonstige Angaben

Es gelten Die Allgemeinen Geschäftsbedingungen von Florian Müller Immobilien. Flächen- und Maßangaben sind ca.- Werte. Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln oder überprüfen macht Florian Müller Immobilien sich diese nicht zu eigen. Deshalb übernimmt Florian Müller Immobilien auch keine Haftung für ihre Richtigkeit, Vollständigkeit und Aktualität.

Bildergalerie

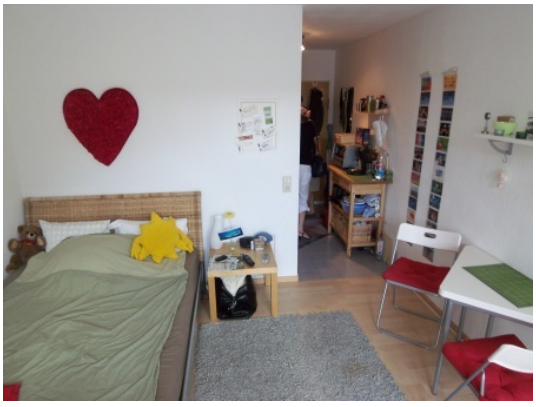












Bildergalerie



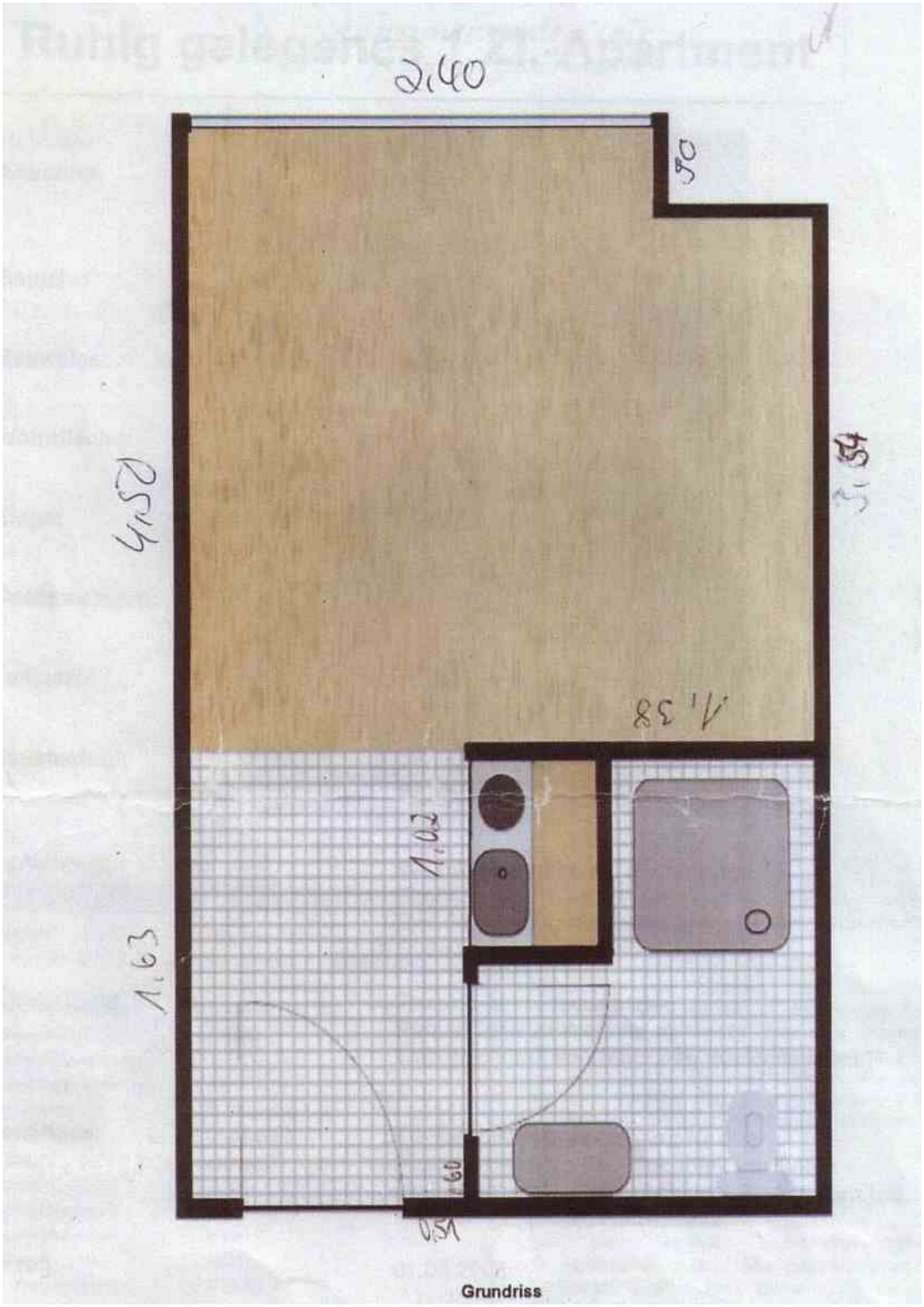








Maße ohne Gewähr



Grundriss

Ihr Ansprechpartner

Herr Florian Müller

Florian Müller Immobilien GmbH

Willy-Brandt-Allee 14

79111 Freiburg

Tel.: 0761/8972433
Fax.: 0761/8972432

Homepage: www.m-immobilien.de
Email: info@m-immobilien.de