

Freiburg- Herrlich helle 1- Zimmer Wohnung mit Süd- Balkon. Bezugfrei.



vorarberkief1ZW1OG

Vorarlberger Weg 33
79111 Freiburg im Breisgau
Deutschland

Daten im Überblick

Objektart	Wohnung
Objekttyp	Etagenwohnung
PLZ	79111
Land	Deutschland
Ort	Freiburg im Breisgau
Wohnfläche	ca. 40,82 m ²
Anzahl Zimmer	1
Anzahl Balkon/Terrassen	1
Kellerfläche	ca. 4 m ²
Kaltmiete	460,00 €
Stellplatzmiete	70,00 €
Stellplatzanzahl	1
Netto Kaltmiete	460,00 €
Heizkosten in Nebenkosten enthalten	Ja
Nebenkosten	140,00 €
Warmmiete	670,00 €
Baujahr	1978
Heizungsart	Zentralheizung
Fahrstuhl	Kein Fahrstuhl
Stellplatzart	Garage
Balkon	Ja
Unterkellert	Ja
Dist. Kindergarten (km)	1 km
Dist. Grundschule (km)	1 km
Dist. Realschule (km)	2 km
Dist. Gymnasium (km)	2 km

Beschreibung

Bitte nur über die Online-Kontaktformulare anfragen.

Mietvertrag mit gegenseitigem Kündigungsausschluss von 18 Monaten obligat. Ausschließlich an Einzelperson, kmehr Personen nicht möglich. Für die Bewerbung wird ein Haushaltsnettoeinkommen von 1600.-€ /Monat oder mehr erwartet. Um Ihnen vermeidbare Umstände bei der Wohnungssuche zu ersparen, bitten wir höflichst um Beachtung.

Die angebotene Wohnung im 1.OG besticht durch den offenen und großflächigen Wohncharakter. Alle Räume sind überaus hell und mit viel Tageslicht versorgt. Die Wohnung ist neu saniert.

Ein Waschkeller mit Stellplatz für die WAMA sowie ein eigener Kellerraum in Verbindung mit der Einzelgarage vor dem Hause, rundet dieses Angebot gut ab.

Eine Mitbenutzung des sonnigen Gartens ist möglich.

Lage

Freiburg im Breisgau, eine Universitätsstadt im Schwarzwald im Südwesten Deutschlands, ist für sein mildes Klima und das wiederaufgebaute, von kleinen Bächen durchzogene mittelalterliche Stadtzentrum bekannt.

Ausstattung Beschreibung

Keine Einbauküche
Kein Aufzug

Der Energieausweis ist bestellt,in Arbeit.

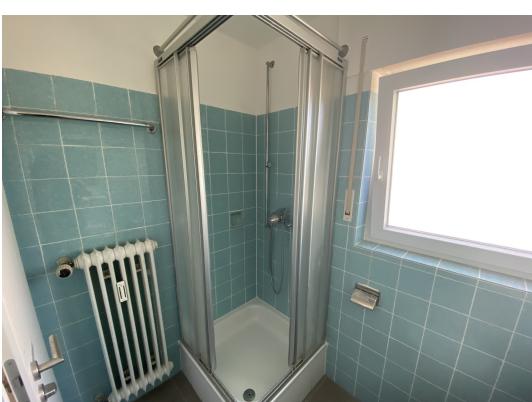
Sonstige Angaben

Alle Angaben sind ohne Gewähr und basieren ausschließlich auf Informationen, die uns von unserem Auftraggeber übermittelt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben.
Zwischenvermietung/ Zwischenverkauf bleiben vorbehalten. Im Übrigen gelten unsere Allgemeinen Geschäftsbedingungen.

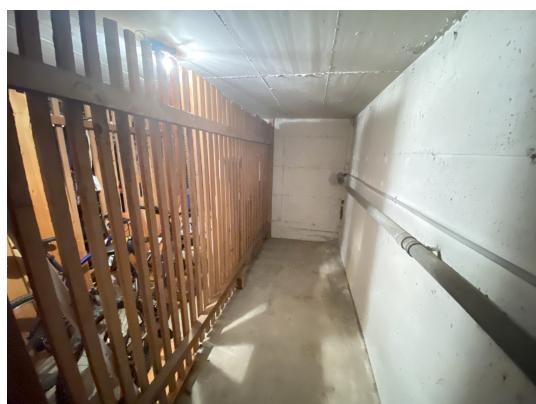
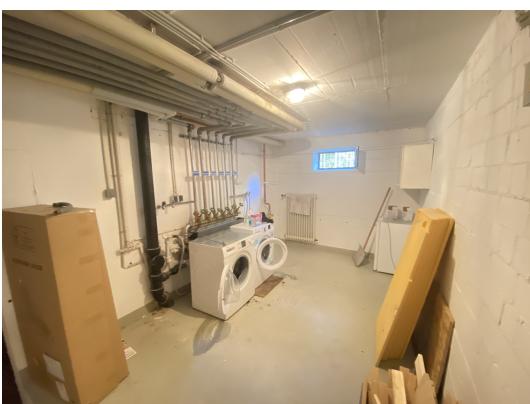
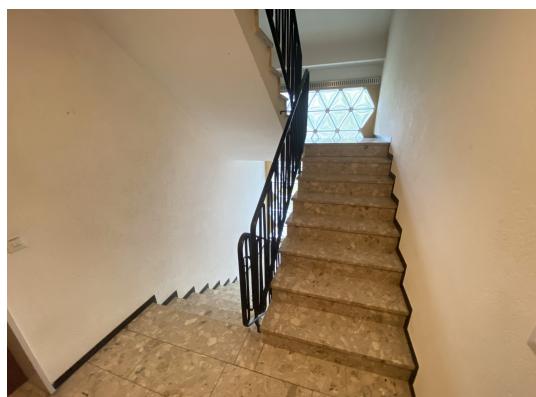
Bildergalerie



Bildergalerie



Bildergalerie





Ihr Ansprechpartner

Herr Florian Müller
Florian Müller Immobilien GmbH
Willy-Brandt-Allee 14
79111 Freiburg
Tel.: 0761/8972433
Fax.: 0761/8972432
Homepage: www.m-immobilien.de
Email: info@m-immobilien.de