

FR-St.Georgen, helles modernes 1-Zi-App., 15 min mit Bus in die Innenstadt. Frei zum 1.9./1.10



Johannnhattdelta

79111 Freiburg im Breisgau / Sankt Georgen Deutschland



Daten im Überblick

ObjektartWohnungObjekttypErdgeschoss

PLZ 79111

Land Deutschland

Ort Freiburg im Breisgau / Sankt Georgen

Wohnfläche ca. 25 m²

Anzahl Zimmer 1
Anzahl Badezimmer 1

Kellerfläche ca. 3 m² Kaltmiete 315.00 €

Provision 2,38 Kaltmieten inklusive 19% Mwst

Kaution975,00 ∈Netto Kaltmiete315,00 ∈

Heizkosten in Nebenkosten enthalten Ja

Nebenkosten75,00 ∈Warmmiete395,00 ∈Baujahr2000ZustandGepflegtBefeuerungGas

HeizungsartZentralheizungFahrstuhlKein Fahrstuhl

UnterkellertNeinDist.Kindergarten (km)1 kmDist.Grundschule (km)1 kmDist. Realschule (km)1 kmDist. Gymnasium (km)1 km



Beschreibung

Helles, modernes 1 Zimmer - Apartment mit Einbauküche im Erdgeschosses eines kleinen Mehrfamilienhauses gelegen. Anspechendes Badezimmer.

Nur an Studentin, Auszubildende oder berufstätige Dame zu vermieten. Nur an absolute Nichtraucherinnen.

Lage

Sankt Georgen ist ein Stadtteil der Stadt Freiburg im Breisgau. Gute Anbindung mit dem Öffentlichen Nahverkehr.

Durch zwei Buslinien und zwei Straßenbahnen im Randbereich des Ortes sowie die ebenfalls recht peripher gelegene Bahnstation ist eine gute Anbindung an die Freiburger Innenstadt gewährleistet. Die Bushaltestelle liegt nah am Objekt.

Ausstattung Beschreibung

Laminatboden.

Sonstige Angaben

Nur an Studentin, Auszubildende oder berufstätige Dame zu vermieten. Nur an absolute Nichtraucherinnen.

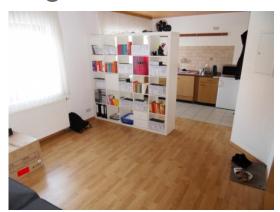
Waschmaschienen- und Trocknermitbenutzung. In der Warmmiete sind bereits die Abschlagskosten für den Wohnungsstrom inkludiert.

*** Bitte nutzen Sie zur Anfrage das Email-Kontakformular***

Es gelten Die Allgemeinen Geschäftsbedingungen von Florian Müller Immobilien. Flächen- und Maßangaben sind ca.- Werte. Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln oder überprüfen macht Florian Müller Immobilien sich diese nicht zu eigen. Deshalb übernimmt Florian Müller Immobilien auch keine Haftung für ihre Richtigkeit, Vollständigkeit und Aktualität.



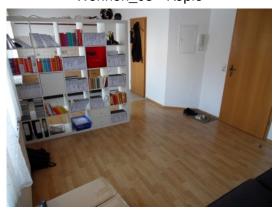
Bildergalerie



Wohnen_03 - Kopie



Wohnen_01 - Kopie



Wohnen_04 - Kopie



Küche - Kopie



Bildergalerie



WC - Kopie



EG_Waschmaschraum - Kopie



Abstellraum - Kopie



Dusche_01 - Kopie



Ihr Ansprechpartner

Herr Florian Müller
Florian Müller Immobilien GmbH
Willy-Brandt-Allee 14
79111 Freiburg

Tel.: 0761/8972433 Fax.: 0761/8972432

Homepage: www.m-immobilien.de Email: <u>info@m-immobilien.de</u>