

FR- Stühlinger nur 4 min zum Hbf/Uniklinik. Ruhige helle 1-ZW. Ab 1.11. bezugsfrei!



Kleineschdelta

Kleineschholzweg 8 79106 Freiburg im Breisgau Deutschland



Daten im Überblick

Objektart Wohnung

Objekttyp Etagenwohnung

PLZ 79106

Land Deutschland

Ort Freiburg im Breisgau

Wohnfläche ca. 25 m²

Anzahl Zimmer 1

Balkon/Terrasse Fläche ca. 3 m²

Anzahl Balkon/Terrassen 1

Kaltmiete 340,00 €

Provision 2,38 Nettokaltmieten incl. MwSt

Kaution 1020,00 € **Netto Kaltmiete** 340,00 €

Heizkosten in Nebenkosten enthalten Ja

Nebenkosten85,00 ∈Warmmiete425,00 ∈

Zustand Vollständig renoviert

HeizungsartZentralheizungFahrstuhlKein Fahrstuhl

Balkon Ja



Beschreibung

Helle 1 ZW mit neuem Laminatfußboden und neuer Miniküche, die vom Grundriss zurückgezogen abegewinkelt einen Fensterplatz inne hat. Kleiner Balkon zur ruhigen Sackgasse. Neu saniertes Badezimmer.

Lage

Top Lage- zentral im Stühlinger in ruhiger Sackgasse. Der Hauptbahnhof, Universitätsklinik und alle Geschäfte des täglichen Bedarfs, Restaurants und Cafes liegen gut zu Fuß erreichbar in der Nähe.

Sonstige Angaben

Kellerraum. Gemeinschaftsfahrradparker im Hof.

*** Bitte stellen Sie bei Interesse Ihre Anfrage ausschließlich über das Emailkontaktformular. So können wir Ihre Anfrage richtig ablegen. Sie erhalten dann Ihre Einladung zum Besichtigungstermin per Email zugesendet. ***

Es gelten Die Allgemeinen Geschäftsbedingungen von Florian Müller Immobilien. Flächen- und Maßangaben sind ca.- Werte. Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln oder überprüfen macht Florian Müller Immobilien sich diese nicht zu eigen. Deshalb übernimmt Florian Müller Immobilien auch keine Haftung für ihre Richtigkeit, Vollständigkeit und Aktualität.



Bildergalerie















Bildergalerie





Bildergalerie





Ihr Ansprechpartner

Herr Florian Müller
Florian Müller Immobilien GmbH
Willy-Brandt-Allee 14
79111 Freiburg

Tel.: 0761/8972433 Fax.: 0761/8972432

Homepage: www.m-immobilien.de Email: <u>info@m-immobilien.de</u>