

FR- Stühlinger nur 4 min zum
Hbf/Uniklinik. Ruhige helle 1-ZW. Ab
1.11. bezugsfrei!



**FLORIAN MÜLLER
IMMOBILIEN**



Kleineschdelta

Kleineschholzweg 8
79106 Freiburg im Breisgau
Deutschland

Daten im Überblick

Objektart	Wohnung
Objekttyp	Etagenwohnung
PLZ	79106
Land	Deutschland
Ort	Freiburg im Breisgau
Wohnfläche	ca. 25 m ²
Anzahl Zimmer	1
Balkon/Terrasse Fläche	ca. 3 m ²
Anzahl Balkon/Terrassen	1
Kaltmiete	340,00 €
Provision	2,38 Nettokaltmieten incl. MwSt
Kaution	1020,00 €
Netto Kaltmiete	340,00 €
Heizkosten in Nebenkosten enthalten	Ja
Nebenkosten	85,00 €
Warmmiete	425,00 €
Zustand	Vollständig renoviert
Heizungsart	Zentralheizung
Fahrstuhl	Kein Fahrstuhl
Balkon	Ja

Beschreibung

Helle 1 ZW mit neuem Laminatfußboden und neuer Miniküche, die vom Grundriss zurückgezogen abgewinkelt einen Fensterplatz inne hat. Kleiner Balkon zur ruhigen Sackgasse. Neu saniertes Badezimmer.

Lage

Top Lage- zentral im Stühlinger in ruhiger Sackgasse. Der Hauptbahnhof, Universitätsklinik und alle Geschäfte des täglichen Bedarfs, Restaurants und Cafes liegen gut zu Fuß erreichbar in der Nähe.

Sonstige Angaben

Kellerraum. Gemeinschaftsfahrradparken im Hof.

*** Bitte stellen Sie bei Interesse Ihre Anfrage ausschließlich über das Emailkontaktformular. So können wir Ihre Anfrage richtig ablegen. Sie erhalten dann Ihre Einladung zum Besichtigungstermin per Email zugesendet. ***

Es gelten Die Allgemeinen Geschäftsbedingungen von Florian Müller Immobilien. Flächen- und Maßangaben sind ca.- Werte. Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln oder überprüfen macht Florian Müller Immobilien sich diese nicht zu eigen. Deshalb übernimmt Florian Müller Immobilien auch keine Haftung für ihre Richtigkeit, Vollständigkeit und Aktualität.

Bildergalerie



Bildergalerie



Bildergalerie



Ihr Ansprechpartner

Herr Florian Müller
Florian Müller Immobilien GmbH
Willy-Brandt-Allee 14
79111 Freiburg
Tel.: 0761/8972433
Fax.: 0761/8972432
Homepage: www.m-immobilien.de
Email: info@m-immobilien.de